

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CHỢ ĐỒN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Chợ Đồn, ngày tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Cụm công nghiệp Nam Bằng Lũng thuộc dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật cơ bản các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (hạng mục: Cấp điện, cấp thoát nước cho cụm công nghiệp và phần diện tích không đủ canh tác)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CHỢ ĐỒN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ về việc quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 23/6/2025 của HĐND tỉnh Bắc Kạn thông qua danh mục công trình dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và đất rừng sản xuất để thực hiện trong năm 2025;

Căn cứ Quyết định 1600/QĐ-UBND ngày 05/9/2023 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật cơ bản các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 1025/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch UBND xã Chợ Đồn về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình Cụm công nghiệp Nam Bằng Lũng thuộc dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật cơ bản các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (hạng mục: Cấp điện, cấp thoát nước cho cụm công nghiệp và phần diện tích thu hồi còn lại không đủ canh tác);

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 11/TTr-KT ngày 07/01/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 203,5m² đất của 17 hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất tại xã Chợ Đồn theo Bản trích lục bản đồ địa chính của thửa đất thu hồi, cụ thể:

(Có danh sách chi tiết các thửa đất thu hồi kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng theo quy định tại khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư thực hiện dự án có trách nhiệm giao Quyết định này cho các hộ gia đình, cá nhân theo danh sách tại Điều 1 Quyết định này; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Chợ Đồn và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư các thôn Liên Thủy, Nà Pài, Cốc Thử theo quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử xã Chợ Đồn.

3. Tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XIII thực hiện thủ tục chỉnh lý biến động đất đai và phối hợp với UBND xã Chợ Đồn thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế xã; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư GPMB dự án; Thủ trưởng cơ quan, đơn vị có liên quan và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Như Điều 3 (T/hiện);
- TT HĐND xã;
- TT UBMT TQ VN xã;
- LĐ UBND xã;
- LĐ Văn phòng;
- Phòng Kinh tế;
- CN VPĐK ĐĐ khu vực XIII;
- Ban Quản lý DA ĐTXD CTGT&NN phía Bắc.

Gửi bản giấy:

- Ban Quản lý DA ĐTXD CTGT&NN phía Bắc (3b);
- Phòng Kinh tế (1b);
- Lưu: VT, VP.

CHỦ TỊCH

Trương Quốc Tuấn